

ZMLUVA O PRENÁJME

1. Zmluvné strany

Nájomca:

OZ KINEČKO

Zast.: Ing. Martin Boriš

Adresa: Hviezdoslavova 1, 902 01 Pezinok

IČO: 42265991

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Pezinok

IBAN: SK5809000000005036320148

Prenajímateľ:

Pezinské kultúrne centrum

Zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

Adresa: Holubyho 42, 902 01 Pezinok

IČO: 42129168

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Pezinok

IBAN: SK3109000000000189695167

2. Predmet zmluvy

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme, príprave a realizácii podujatia Pezinský amatérsky filmový festival PAFF (ďalej len „akcia“), pričom nájomcom je Občianske združenie KINEČKO a prenajímateľom je Pezinské kultúrne centrum.

2.2. Akcia sa uskutoční vo veľkej sále, spoločenskej sále a malej sále v DK Pezinok v dňoch 17. - 18.3.2017, a to:

16.03.2017 - príprava od 15.00 do 19.00 hod.

17.03.2017 od 17.00 do 01.00 hod., s prípravou od 8.00 a sprataním do 02.00 hod.

18.03.2017 od 16.00 do 03.00 hod., s prípravou od 13.00 a sprataním do 04.00 hod.

3. Povinnosti nájomcu

3.1. Zabezpečí grafickú úpravu a realizáciu tlačovín súvisiacich s propagáciou akcie.

3.2. Zabezpečí propagáciu akcie v elektronických médiách.

3.3. Zabezpečí a zaplatí filmy a účinkujúcich, ktorí vystúpia na akcii.

3.4. Zabezpečí technické služby na akcii (zvuk pri premietaní vo veľkej sále a ozvučenie koncertov).

3.5. Zabezpečí službu pri dobrovoľnom vstupnom.

3.6. Plne zodpovedá za BOZP svojich organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov celej akcie v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 v znení neskorších predpisov.

3.7. Zabezpečí dodržiavanie protipožiarnych predpisov na základe Zákona MV SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č.121/2002 v priestoroch Domu kultúry Pezinok. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok.

3.8. Zabezpečí dodržiavanie Zákona o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. v priestoroch Domu kultúry Pezinok.

3.9. Zvlášť veľkú pozornosť venuje zamedzeniu prítomnosti drog v akejkoľvek forme na akcii.

3.10. Riadne si preberie pred podujatím všetky využívané priestory od prenajímateľa a po ukončení akcie ich odovzdá v stave, v akom ich prevzal. V prípade poškodenia uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na využívaných priestoroch najneskôr do 21.03.2017.

3.11. Zabezpečí prevádzku bufetu, pričom bude dodržiavať zákaz predaja alkoholických nápojov a cigariet osobám mladším ako 18 rokov. Zmluva medzi nájomcom a prevádzkovateľom bufetu nie je predmetom tejto zmluvy.

3.12. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

- 3.13 Nájomca zabezpečí 2 členov SBS na PAFFter party dňa 17.03. a 4 členov na PAFFter party dňa 18.03.2017.
- 3.14 Nájomca je si plne vedomý ohlasovacej povinnosti voči všetkým združeniam spravujúcim autorské práva a k tejto povinnosti sa týmto zaväzuje.

4. Povinnosti prenajímateľa

- 4.1. Poskytne priestory Domu kultúry nevyhnutné na uskutočnenie akcie a 1 uzamykateľnú šatňu.
- 4.2. Zabezpečí osadenie banneru na priečelie DK. Banner dodá nájomca.
- 4.3. Zabezpečí príslužbu na ozvučení akcie.
- 4.4. Zabezpečí základné osvetlenie akcie.
- 4.5. Zabezpečí javiskovú službu, službu vrátnice a technický dozor na akcii.
- 4.6 Zabezpečí službu premietача na akcii.
- 4.7 Zabezpečí hasičskú službu na akcii.

5. Finančné podmienky

Z dôvodu podpory aktivít mládeže bola pre OZ KINEČKO ustanovená cena dohodou vo výške 650,- €. V cene je zahrnutý prenájom priestorov, základné služby osvetlenia a prevádzkových pracovníkov, služby premietача a premietacia technika. Úhrada bude realizovaná prevodom na účet PKC na základe vystavenej faktúry do 30.6.2017.

6. Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami do vysporiadania všetkých záväzkov, najneskôr však do 30.6.2017. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

7. Prechodné a záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmena a doplnky tejto zmluvy sú možné len vo forme písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných všetkými účastníkmi na tejto listine, inak sú zmeny, alebo dodatky neplatné.
- 7.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
- 7.3. Táto zmluva bola vyhotovená na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, obsah zmluvy je zrozumiteľný a jasný, bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.
- 7.4. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z..

V Pezinku dňa 14.03.2017

.....
Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
OZ KINEČKO
v zast.: Ing. Martin Boriš