

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
bank. spoj. : SLSP a.s. Pezinok, č. ú.: 189695167/0900
IČO: 42129168

Nájomca: QUICK PRODUCTION SK, s.r.o., Záhumenice 5320/19,902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Zuzana Slezáková, konateľka
bank. spoj.: SLSP a.s., č. ú.: 0652748145/0900
IČO: 35865997

I. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje, že poskytne nájomcovi priestory na usporiadanie „X. MALOKARPATSKÉHO VINÁRSKEHO PLESU“ (ďalej: podujatie) a nájomca sa zaväzuje splniť povinnosti dohodnuté v bode II.

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. X. Malokarpatský vinársky ples sa uskutoční v čase od 19.00 hod. dňa 26.1.2019 do 05.00 hod. a sprataním do 06.00 hod. dňa 27.1.2019, s prípravou dňa 25.1.2019.
2. Za účelom usporiadania X. Malokarpatského vinárskeho plesu sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok :

spoločenská sála, zrkadlová sála, šatňa, salónik

3. Nájomné za priestory v Dome kultúry Pezinok predstavuje:

spoločenská sála	72,86 €	x 10 hod.	= 728,60 €
šatňa	2,82 €	x 4 hod.	= 11,28 €
zrkadlová sála	17,59 €	x 4 hod.	= 70,36 €
salónik	10,62 €	x 4 hod.	= 42,48 €

nájomné spolu:	= 852,72 €
iné náklady: demontáž a montáž zariadenia v boxoch	= 150,- €

Spolu: = 1002,72 €

- Úhrada nájmu a iných nákladov - faktúra so splatnosťou uvedenou na danej faktúre.
4. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
 5. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od začatia konania plesu.
 6. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a na vlastné náklady sa vysporiada so SOZA.
 7. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a počas podujatia.
 8. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 v znení vyhl. MV SR č.591/2005 Z. z. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok a nájomca ju uhradí.
 9. Na základe zákona č.465/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z. z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
 10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

11. Prenajíateľ zabezpečí službu v šatni pre verejnosť a nájomca ju uhradí.
12. Nájomca si zabezpečí uvítaciu a poriadkovú službu na podujatí, prenajíateľ zabezpečí službu 1 manipulačného pracovníka a príslužbu technika pre potreby nájomcu, čo je zahrnuté v cene nájmu.
13. Nájomca objedná cateringovú spoločnosť, ktorá zabezpečí vlastné obrusy na podujatí, časť obrusov poskytne PKC. Požičovné za obrusy poskytnuté PKC nájomca uhradí. Zmluva medzi cateringovou spoločnosťou a nájomcom nie je predmetom tejto zmluvy.
14. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajíateľ obdrží jeden a nájomca jeden.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 29.1.2019 a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák. č. 546/2010 Z. z.

Pezinok, 16. 01. 2019

.....
Prenajíateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
Nájomca: QUICK Production SK, s.r.o.
v zast.: Ing. Zuzana Slezáková, konateľka